

EXAMEN 1 - 4

CANTOR DE COLOMBIA S.A.

b.

c.

BONOS	
Precio actual =	250.000 \$/ud
C =	10% anual
C =	25.000 \$/ud
Kb =	10% anual
VM =	303.877 \$/ud

t	FFC
0	-250.000
1	25.000
2	25.000
3	328.877
Vb =	290.478

d.

e.

Precio actual =	250.000 \$/ud
C =	3,49% anual
C =	8.723 \$/ud
Kb =	10% anual
VM =	303.877 \$/ud

t	FFC
0	-250.000
1	8.723
2	8.723
3	312.600
RENTABILIDAD =	10,00%

ACCIONES

Precio actual =	25.000 \$/acc
Do =	5.000 \$/acc
g =	5% anual
Ks =	25% anual

a.

t	FFD	FF perpetuo	FFD TOTAL
1	5.250		5.250
2	5.513		5.513
3	5.788	30.388	36.176
4	6.078		

Po =	26.250
Po =	26.250

>

25.000

LA ACCIÓN ESTÁ SUBVALORADA EN EL MERCADO