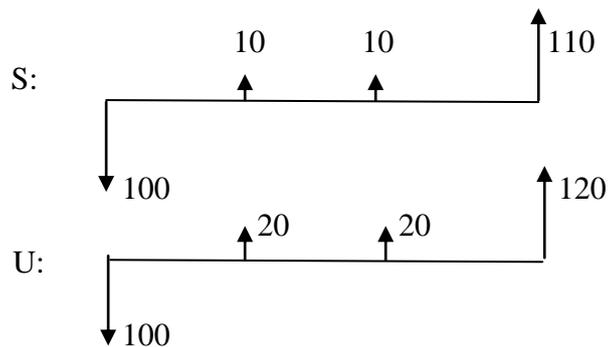


Universidad	ICESI
Asignatura:	TEORÍA DE INVERSIÓN
Profesor:	Guillermo Buenaventura
Evento:	EXAMEN 1 – Parte A (30%)

A) Para las preguntas 1 a 4 refiérase a la siguiente situación, marcando la opción correcta en cada caso:



- Sobre la rentabilidad de las inversiones se puede afirmar:
 - Rentabilidad de S es 10%
 - Rentabilidad de U es 10%
 - Rentabilidad de S es 15%
 - Rentabilidad de U es 15%
 - No se puede conocer la rentabilidad
- Sobre la rentabilidad de las inversiones se puede afirmar:
 - U es más rentable que S
 - S es más rentable que U
 - S y U son igualmente rentables
 - Si U es una buena inversión, necesariamente S también lo es
 - Si S no es buena inversión, necesariamente U tampoco lo es
- Con un negocio alternativo, Z, que rente 15%, se puede afirmar:
 - S es mejor negocio que Z
 - S es mejor negocio que U
 - S, U y Z son negocios igualmente rentables
 - Z es mejor negocio que S
 - Z es mejor negocio que U
- Con un negocio alternativo, Z, que rente 30%, se puede afirmar:
 - U es mejor negocio que Z
 - S es mejor negocio que U
 - S es mejor negocio que Z
 - Z es mejor negocio que U
 - S, U y Z son negocios igualmente rentables

B) Para las preguntas 5 a 7 refiérase a la siguiente situación y escoja la respuesta correcta en cada caso:
Su tío es cliente del Banco AS-FIX-CIA, el que le otorga créditos para libre inversión a la tasa 22%EA. Ahora tiene tres ofertas de crédito para libre inversión:

Banco S-T-USA: tasa del 26% EA.

Banco S-T-XPRIME: tasa del 26% amv

Banco S-T-A-OGA: tasa del 26% asa

5. Sobre la situación se puede afirmar:
 - a. Lo mejor es tomar S-T-USA
 - b. La mejor es tomar S-T-XPRIME
 - c. La mejor es tomar S-T-A-OGA
 - d. Ninguna de las tres ofertas es buena
 - e. Las tres ofertas son igualmente buenas

6. Sobre la frecuencia de pagos de los intereses se puede establecer:
 - a. Todos son cobros trimestrales
 - b. S-T-USA los cobrará cada mes
 - c. S-T-XPRIME los cobrará cada mes
 - d. S-T-A-OGA los cobrará cada semestre
 - e. No está especificada

7. Si la situación descrita fuese de inversión, es decir que todas las tasas representasen intereses para retorno del capital invertido, entonces:
 - a. Sería mejor S-T-USA
 - b. Sería mejor S-T-XPRIME
 - c. Sería mejor S-T-A-OGA
 - d. Las tres ofertas serían igualmente buenas
 - e. Ninguna de las tres ofertas sería buena

C) Para las preguntas 8 a 11 refiérase a la siguiente situación, marcando la opción correcta en cada caso:
Suponga que Usted adquiere un bono X a perpetuidad con valor nominal de 100 puntos y con una tasa cupón del 16% anual, y al mismo tiempo un bono Y al que le falta exactamente un año para madurar y también con valor nominal de 100 puntos y con una tasa cupón de 16% anual, es decir, con los mismos valor nominal e intereses del bono X. Entonces:

8. Si la tasa de rendimiento del mercado de bonos (K_b) fuese del 10% anual, el valor final (el que tendrá el último día de vida) del bono Y sería:
 - a. Menor que el valor final del bono X
 - b. Un valor entre 100 y el valor final de X
 - c. Igual al valor final del bono X
 - d. 100 puntos
 - e. 105 puntos

9. Si la tasa de rentabilidad anual (K_b) de los bonos del mismo riesgo que los mencionados X e Y, fuere del 20% anual, el Precio actual del bono Y sería:
 - a. Mayor que el precio del bono X
 - b. Menor que el precio del bono X
 - c. Igual al precio del bono X
 - d. 120
 - e. 100

10. Si la tasa de rendimiento de bonos (K_b) fuese del 10% anual, el valor actual del bono X sería:
- Igual al precio del bono Y
 - Menor que el valor del bono Y
 - 200 puntos
 - 160 puntos
 - 100 puntos

11. Si la tasa de rendimiento del mercado de bonos (K_b) fuese del 20% anual, el valor final (el que tendrá el último día de vida) del bono Y sería:
- Menor que el valor final del bono X
 - Un valor entre 100 y el valor final de X
 - Igual al valor final del bono X
 - 100 puntos
 - 97 puntos

D) Lea el siguiente aparte para responder la preguntas 12 a 15: *La acción A paga hoy un dividendo de \$500/acción y se prevé que su crecimiento será perpetuamente cero. La acción B paga hoy un dividendo de \$500/acción y se prevé un crecimiento del 20% anual durante doce años, luego un decrecimiento del 20% anual (es decir crecimiento de -20% anual) durante otros doce años, para estabilizarse luego en un crecimiento perpetuo de cero. Ambas acciones muestran una rentabilidad teórica, K_s , del 20% anual.*

12. Marque la opción correcta:
- El precio teórico actual de la acción A es \$5.000/acción
 - El precio teórico actual de la acción B es \$2.500/acción
 - El precio actual de la acción A es mayor que el precio actual de la acción B
 - El precio actual de la acción B es mayor que el precio actual de la acción A
 - El precio actual de las dos acciones es el mismo

13. Marque la opción correcta sobre el precio dentro de doce años
- El precio de la acción A será de \$5.000/acción
 - El precio de la acción B será de \$2.500/acción
 - El precio de la acción A será mayor que el precio de la acción B
 - El precio de la acción B será mayor que el precio de la acción A
 - El precio de las dos acciones será el mismo

14. Marque la opción correcta sobre el precio dentro de 24 años
- El precio de la acción A será de \$5.000/acción
 - El precio de la acción B será de \$2.500/acción
 - El precio de la acción A será mayor que el precio de la acción B
 - El precio de la acción B será mayor que el precio de la acción A
 - El precio de las dos acciones será el mismo

15. Marque la opción correcta:
- El precio de la acción A será constante
 - El precio de la acción B será constante
 - El precio de la acción A será igual al precio de la acción B en cada momento
 - El precio de la acción A crecerá uniformemente con el tiempo
 - El precio de la acción B decrecerá uniformemente con el tiempo

Suerte!